



Муниципальное образование  
Советский район  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## ГЛАВА СОВЕТСКОГО РАЙОНА

---

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 27 » февраля 2025 г.  
г. Советский

№ 5

О рейтинге управляющих организаций  
Советского района по итогам работы  
за второе полугодие 2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.12.2022 № 101-О «О рейтинговании управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»:

1. Утвердить:

1.1. рейтинг управляющих организаций городского поселения Советский за второе полугодие 2024 года согласно приложению 1 к постановлению;

1.2. рейтинг управляющих организаций городского поселения Пионерский за второе полугодие 2024 года согласно приложению 2 к постановлению;

1.3. рейтинг управляющих организаций городского поселения Малиновский за второе полугодие 2024 года согласно приложению 3 к постановлению;

1.4. рейтинг управляющих организаций городского поселения Зеленоборск за второе полугодие 2024 года согласно приложению 4 к постановлению;

1.5. рейтинг управляющих организаций сельского поселения Алябьевский за второе полугодие 2024 года согласно приложению 5 к постановлению;

1.6. общий рейтинг управляющих организаций Советского района за второе полугодие 2024 года согласно приложению 6 к постановлению.

2. Отделу по связям с общественностью администрации Советского района разместить рейтинг управляющих организаций Советского района за второе полугодие 2024 года на официальных страницах администрации Советского района во всех социальных сетях присутствия муниципального образования.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Советского района.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы Советского района по жилищно-коммунального хозяйства и энергетике.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

**Рейтинг управляющих организаций городского поселения Советский  
за второе полугодие 2024 года**

Итоговое место в рейтинге	Наименование управляющей организации	Количество баллов (балл исполнительных органов и администрации)+ (балл за опросы жителей и общественного совета) = (итоговый балл)
<b>1.</b>	<b>ООО «Совкомдом»</b>	<b>104+75=179</b>
<b>2.</b>	<b>ООО «Уютный город Советский»</b>	<b>117+15=132</b>
<b>3.</b>	<b>ООО «Сервис Советский»</b>	<b>111+15=126</b>
4.	ООО «Клевер»	102+20=122
5.	ООО «Жилищное эксплуатационное управление Советский»	95+15=110
6.	ООО «УК «Партнер»»	89+15=104
7.	ООО «УК Управление МКД»	77+10=87

**Рейтинг управляющих организаций городского поселения Пионерский  
за второе полугодие 2024 года**

Итоговое место в рейтинге	Наименование управляющей организации	Количество баллов (балл исполнительных органов и администрации)+ (балл за опросы жителей и общественного совета) = (итоговый балл)
<b>1.</b>	<b>ООО «Совкомдом»</b>	<b>104+75=179</b>
<b>2.</b>	<b>ООО «Сервис Советский»</b>	<b>111+15=126</b>
<b>3.</b>	<b>ООО «Гарант-строй»</b>	<b>103+15=118</b>
<b>4.</b>	<b>ООО «Алябьевская УК»</b>	<b>87+15=102</b>

**Рейтинг управляющих организаций городского поселения Малиновский  
за второе полугодие 2024 года**

Итоговое место в рейтинге	Наименование управляющей организации	Количество баллов (балл исполнительных органов и администрации)+ (балл за опросы жителей и общественного совета) = (итоговый балл)
<b>1.</b>	<b>ООО «Гарант-строй»</b>	<b>103+15=118</b>
<b>2.</b>	<b>ООО «Алябьевская УК»</b>	<b>87+15=102</b>

**Рейтинг управляющих организаций городского поселения Зеленоборск  
за второе полугодие 2024 года**

Итоговое место в рейтинге	Наименование управляющей организации	Количество баллов (балл исполнительных органов и администрации)+ (балл за опросы жителей и общественного совета) = (итоговый балл)
<b>1.</b>	<b>ООО «Совкомдом»</b>	<b>104+75=179</b>
<b>2.</b>	<b>ИП Дровняшин В.Д.</b>	<b>103+15=118</b>

**Рейтинг управляющих организаций сельского поселения Алябьевский  
за второе полугодие 2024 года**

Итоговое место в рейтинге	Наименование управляющей организации	Количество баллов (балл исполнительных органов и администрации)+ (балл за опросы жителей и общественного совета) = (итоговый балл)
<b>1.</b>	<b>ООО «Сервис Советский»</b>	<b>111+15=126</b>
<b>2.</b>	<b>ООО «Алябьевская УК»</b>	<b>87+15=102</b>

**Общий рейтинг управляющих организаций Советского района  
за второе полугодие 2024 года**

Итоговое место в рейтинге	Наименование управляющей организации	Количество баллов (балл исполнительных органов и администрации)+ (балл за опросы жителей и общественного совета) = (итоговый балл)
<b>1.</b>	<b>ООО «Совкомдом»</b>	<b>104+75=179</b>
<b>2.</b>	<b>ООО «Уютный город Советский»</b>	<b>117+15=132</b>
<b>3-4.</b>	<b>ООО «Сервис Советский»</b>	<b>111+15=126</b>
<b>3-4.</b>	<b>ООО «Жилье»</b>	<b>111+15=126</b>
5.	ООО «Клевер»	102+20=122
6-7.	ООО «Гарант-строй»	103+15=118
6-7.	ИП Дровняшин В.Д.	103+15=118
8.	ООО «Жилищное эксплуатационное управление Советский»	95+15=110
9.	ООО «УК «Партнер»»	89+15=104
10.	ООО «Алябьевская УК»	87+15=102
11.	ООО «УК Управление МКД»	77+10=87